

Zelf een keuken installeren

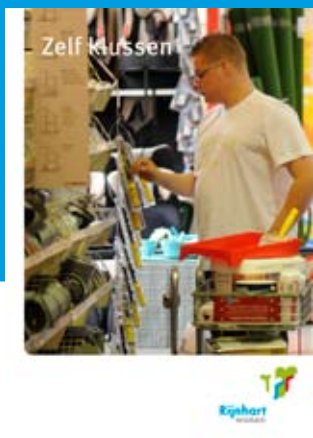
Kluswijzer



Rijnhart
wonen

U wilt een groter aanrechtblad met een extra spoelbak, u heeft behoefte aan ruimere keukenkasten; u bent na jaren sparen eindelijk aan die droomkeuken toe. Dan kunt u natuurlijk een nieuwe keuken door een vakman laten installeren, maar dankzij de moderne zelfbouwkeuken hoeft dat niet. Zeker wanneer u uitgaat van de bestaande aansluitingen voor gas, elektriciteit, warm en koud water en de afvoer, is de installatie heel goed zelf te doen.

Deze Kluswijzer vertelt er meer over.



Wilt u meer weten over zelf klussen?

Rijnhart Wonen heeft daar een speciale folder *Zelf klussen* over.

Deze vindt u op een van onze kantoren of is te downloaden via www.rijnhartwonen.nl.

Het aanbod van zelfbouwkeukens bij bouwmarkten en speciaalzaken is zeer groot. Verschillende typen kasten, laden en werkbladen met een enkele of dubbele spoelbak, kunnen gecombineerd worden met een koelkast, een fornuis, een afzuigkap, een (magnetron)oven en eventueel ook een vaatwasser en een wasmachine. De indeling wordt bepaald door de beschikbare ruimte en de gewenste huishoudelijke apparaten. De stijl van de nieuwe keuken is uiteraard een kwestie van persoonlijke smaak.

Tip

Als u wel aan verandering van de keuken toe bent, maar het geheel vervangen te ingrijpend vindt, kunt u ook alleen de grepen van de kasten en laden of de fronten vervangen. Dit geeft al een heel andere indruk van de keuken.

Maak een keukenplan

Om goed duidelijk te krijgen wat de mogelijkheden zijn, is het verstandig eerst een keukenplan te maken. Teken op een stuk papier, liefst op schaal (bijvoorbeeld op millimeterpapier), de omtrek van uw huidige keuken met daarop de plaats van de gas-, water- en elektra-aansluitingen. Geef op deze tekening ook de plaats van de ramen, deuren, radiatoren en vensterbanken aan. Teken vervolgens de onder- en bovenkastjes van uw huidige keuken in de tekening. De meeste bouwmarkten en keukenleveranciers bieden de mogelijkheid voor u een keukenplan te maken. Het is daarom van groot belang dat u vooraf de juiste maten (lengte, breedte en hoogte) neemt van uw huidige keuken.

Wilt u het plan helemaal zelf uitwerken, ga dan als volgt te werk: controleer of alle muren haaks zijn. Dat gaat eenvoudig door middel van een driehoeksmeting: u tekent op de ene muur 80 cm. af en op naastgelegen muur 60 cm; wanneer de diagonale afstand tussen beide punten precies 100 cm is, zijn ze haaks. Kijk op dezelfde manier of de muren loodrecht staan ten opzichte van de vloer. Met afwijkingen dient u rekening te houden in de tekening.

Van de toekomstige keuken tekent u eerst een 60 cm diep aanrechtblad, recht of met een hoek. Deel dan de hoofdfuncties in. Waar wilt u koken, waar afwassen, waar komt de koelkast en hoe hoog is die?

Spoelen en afwassen vraagt om een spoelbak die 50 cm kastruimte inneemt, maar u kunt ook een dubbele spoelbak van 1 meter breedte nemen. Een ingebouwde vierpits gaskookplaat vergt een kastruimte van 60 cm, maar misschien kookt u op een smaller fornuis. Plaats deze dan, in verband met de oven deur, niet strak tegen de zijmuur. Aan beide kanten van een functie is een werkruimte van 50 cm praktisch. Een werkblad kan altijd op de gewenste maat gezaagd worden.

Teken vervolgens welke apparatuur u nog meer in de keuken kwijt kunt. Eindig met de planning van opbergkasten, zowel onder het werkblad als aan de wanden erboven en ernaast. Schets voor alle duidelijkheid behalve een boven- ook een vooraanzicht van het keukenblok.

De installatie

De keuken kan pas geïnstalleerd worden nadat een aantal voorbereidende werkzaamheden is afgerond. Zo moeten - met het keukenplan en het montagevoorschrift binnen handbereik - de waterleiding en -afvoer op de juiste plaats zijn aangebracht, bij voorkeur weggewerkt in de muur. Dat geldt ook voor elektrische aansluitpunten. De gasaansluiting moet voorzien zijn van een afsluitkraan en mag niet achter de oven komen. Wijzigingen aan de installatie mogen alleen uitgevoerd worden door een erkende installateur.

Kasten zet u eerst zonder fronten en laden in elkaar, te beginnen met die onder het werkblad. Stel deze kastrompen waterpas en koppel ze aan elkaar. Maak uitsparingen voor de aansluitpunten die in de kasten terechtkomen. Maak vervolgens het blad op maat en leg het op de onderkasten. Hang vervolgens de bovenkastjes waterpas aan duimhaken of een ophangregel. Bevat het keukenblok ook één of meer hoge wandkasten, hang de bovenkastjes dan zo hoog dat alle kasten aan de bovenkant op gelijk niveau komen.

Zijn in het werkblad nog geen uitsparingen voor spoelbak en kookplaat aangebracht, maak die dan nu aan de hand van de bijgeleverde mallen. Monteer de spoelbak en de kookplaat volgens voorschrift en dicht alle randen zorgvuldig af met een ruime hoeveelheid siliconenkit. Zaag de tegelafwerkstrip op lengte en bevestig die aan het blad. Druk het blad tegen de muur en schroef het vast aan de onderkasten. Monteer de muur- of bladmengkraan.

DEUREN EN LADEN AFSTELLEN

Het aanbrengen van laden en deuren behoort tot de laatste werkzaamheden. Ladefronten zijn met stelschroefjes in de juiste positie af te stellen. Deurscharnieren hebben doorgaans twee schroeven; door de achterste enkele slagen in- of uit te draaien stelt u de deurtjes recht, met de voorste zet u ze vast. Kroonlijsten, lichtlijsten en een voorzetplint zorgen voor een professionele afwerking.

N.B.

Bovenstaande wenken zijn zeer algemeen. De installatie van een keuken hangt sterk af van het type keuken en de fabrikant ervan. Vraag om bijlevering van een uitgebreid montagevoorschrift.

Voor het werken aan elektra, het tegelwerk en stucwerk, verwijzen wij u naar onze andere kluswijzers.

ZAV-beleid

Volgens het ZAV-beleid (Zelf Aangebrachte Veranderingen) van Rijnhart Wonen heeft u veel vrijheid door u gewenste veranderingen in de huurwoning aan te brengen. We willen bij een eventuele verhuizing de woning natuurlijk wel in goede staat terugkrijgen. Ook moet een verandering in technisch opzicht en uit het oogpunt van veiligheid kwalitatief goed zijn. Daarom moeten alle veranderingen, die niet makkelijk of zonder hoge kosten ongedaan gemaakt kunnen worden, aan bepaalde voorwaarden voldoen. Een aantal van deze voorwaarden hebben we hieronder voor u op een rijtje gezet.

Voordat u gaat klussen moet u eerst schriftelijk toestemming vragen! Lees hierover meer in onze folder *Zelf klussen*.

BOUWKUNDIGE EN VEILIGHEIDSTECHNISCHE ASPECTEN

Gas, water en elektra

1. Verander bij voorkeur niets aan het leidingwerk en de aansluitpunten van gas, water en elektra. Doet u dit wel, dan dient dit door een erkend installateur te worden gekeurd of te worden aangebracht.

Ventilatie

2. Als u een open keuken installeert, mag dat alleen als de woning is uitgerust met mechanische ventilatie. Echter, heeft u open toestellen staan zoals kachel of geiser dan mag u geen open keuken plaatsen, omdat er gevaar ontstaat voor koolmonoxidevergiftiging.

Keukenblok

3. De kasten en de deuren moeten waterpas hangen.
4. De grepen van kastjes en laden moeten goed vastzitten.
5. De laden moeten recht worden ingehangen.
6. Gebruik bij voorkeur materiaal van spaanplaat met een dichtheid (dichtheid) 720 kg/m en een melamine toplaag.
7. Gebruik bij voorkeur voor het onderblok scharnieren van 96' en voor de bovenkasten van 170E.

Mengkraan

8. Het gebruik van stopkranen is aan te raden, want dan kunt u van stromend water gebruik blijven maken als u de mengkraan monteert of demonteert.
9. U moet ervoor zorgen dat de kraan niet lekt.
10. U moet een kraan plaatsen die voldoet aan de KIWA of CE-keurmerk

Aanrechtblad (werkblad), spoelbak en kookplaat

11. De lengte van het werkblad moet minimaal gelijk zijn aan hetgeen oorspronkelijk in de woning zit.
12. De breedte van het werkblad moet 60 cm zijn.
13. Laat u adviseren over werkbladhoogte (doorgaans 92 cm) en de hoogte van de bovenkasten
14. Het werkblad moet waterpas liggen en een waterkering hebben.
15. Het werkblad mag van de volgende materialen zijn: roestvrij staal, kwaliteit AISI 304 of multiplex met kunststof afwerking (MDF plaatmateriaal met waterkering, afgewerkt met HPL toplaag), of ocriet of graniet.
16. De spoelbak moet zijn voorzien van een stop aan een ketting.
17. De spoelbak moet aangesloten worden op de vuilwater-rioolleiding.

Apparatuur

18. Voor inbouwapparatuur wordt geen toestemming verleend. De verhuurder pleegt geen onderhoud aan apparatuur.

ONDERHOUDSTECHNISCHE ASPECTEN

19. U bent zelf verantwoordelijk voor het dagelijks onderhoud aan de keuken.
20. Het planmatig onderhoud wordt door de verhuurder op standaardniveau uitgevoerd.

VERHUURTECHNISCHE ASPECTEN

21. Zorg voor eenheid.
22. Kies voor een niet te opvallende kleur van de fronten.
23. Bij vertrek uit de woning moet apparatuur door u verwijderd worden en moet er een deugdelijke, goed bruikbare keuken voor de nieuwe huurder achterblijven. Wij raden u aan om bijvoorbeeld de oven in een apart kastje te plaatsen met een aangepast aanrechtstuk. Dit is simpel te verwijderen bij vertrek uit de woning. Alleen wanneer de nieuwe huurder de inbouwapparatuur wil overnemen en er een drie-partijen-overeenkomst wordt getekend door u, de nieuwe huurder en Rijnhart Wonen hoeft u inbouwapparatuur bij vertrek niet te verwijderen.
24. Vergoedingen: als uw huidige keuken ouder is dan 18 jaar kan het zijn dat er door Rijnhart Wonen een vergoeding wordt uitgekeerd. Informeer naar de voorwaarden.

VEILIGHEIDASPECTEN

- › Zorg ervoor dat u de juiste gereedschappen gebruikt en laat dit niet slingeren als kinderen in de buurt zijn. Gebruik de nodige beschermmiddelen (veiligheidsbril, handschoenen e.d.).
- › Zet trappen/steigers goed neer zodat u veilig staat tijdens uw werkzaamheden.
- › Schakel de electra uit, voordat u aan daar aan gaat werken.

Meer kluswijzers downloaden?

rijnhartwonen.nl

Disclaimer

Bij het opstellen van de kluswijzer heeft Rijnhart Wonen grote zorgvuldigheid betracht. Echter voor onjuistheden en/of onvolledigheden met betrekking tot de informatievoorziening, op welke grond dan ook, kan Rijnhart Wonen niet verantwoordelijk worden gesteld. Rijnhart Wonen geeft geen garanties voor het resultaat. Geen enkele aansprakelijkheid wordt aanvaard.



Rijnhart
wonen

geeft ruimte